



## محک مناطق آزاد

عملکرد حوزه سرمایه‌گذاری و عمرانی: میزان آماری اعلام شده توسط هر منطقه، میزان عملیات عمرانی انجام شده هر حوزه که توسط تیم رسانه‌ای در بررسی و بازدید مشهود بوده و با گزارش‌ها انطباق داشته است، میزان معرفی شده در رسانه‌ها به عنوان عملکرد نهایی، بازتاب اجتماعی عملکرد عمرانی و سرمایه‌گذاری در هر منطقه.

در خصوص شاخص‌ها، بالاترین میزان عملکرد به عنوان مبنا مد نظر قرار گرفته است. با بررسی تاریخچه عملکردی مناطق آزاد در ادوار مختلف مبنای اصلی برای محک زدن آماری بهترین منطقه در بهترین دوران عملکردی در نظر گرفته شده است، برای مثال اگر سرعت توسعه عمرانی و سرمایه‌گذاری منطقه آزاد کیش در دهه هفتاد مبنای صد درصد بوده است (تعداد پروژه، حجم سرمایه‌گذاری، حجم توسعه عمرانی)، این مبنا در این دوره با در نظر گرفتن مجموع شرایط و امکانات و عملکرد افراد و مدت زمان مدیریت از یک عدد مشخص که سقف و شاخص امتیاز آورده شده بوده در نظر گرفته شده است.

اگر میزان عملکرد عمرانی در کیش دهه هفتاد صد درصد بوده، سقف عملکرد با توجه به میزان پروژه‌های به انجام رسیده و سرمایه‌گذاری عمرانی در ارونند با نمره ۷۵ در نظر گرفته شده است و سایر مناطق با در نظر گرفتن این سقف امتیاز با توجه به تعداد پروژه‌های عمرانی اجرا شده در این حوزه امتیاز گرفته‌اند.

در جمع‌بندی می‌توان گفت: مدت زمان مدیریت، میزان طرح و پروژه‌ها و برنامه‌های به نتیجه رسیده در هر منطقه، نسبت بازتاب اجتماعی و رسانه‌ای در فضای مجازی و نشریات در سطح منطقه‌ای و ملی مبنای سنجش در این رسانه بوده‌اند.

عامل و این مناطق ارائه دهد. در این بررسی شاخص‌های زیر مدنظر بررسی کنندگان برای تعیین درصدها بوده‌اند:

میزان محبوبیت محلی: تعداد اخبار منفی منتشر شده در مورد عملکرد هر مدیر عامل با اشاره مستقیم به ایشان، نوع تعامل با مقامات محلی و استانی، میزان سابقه فعالیت به عنوان مدیر عامل در منطقه آزاد مورد نظر. احتمال ابقاء: درصد کلی محبوبیت، عملکرد و تعداد و نوع اخبار منتشر شده در خصوص جابه‌جایی، شایعات منفی و مثبت منتشر شده محلی در خصوص وضعیت آتیه و تحولات منطقه، میزان تعامل مدیر عامل و هیئت مدیره، نوع تعامل مدیر عامل با مسئولین محلی و استانی.

عملکرد: تعداد پروژه‌های عمرانی و سرمایه‌گذاران جذب شده در منطقه، عملکرد فرهنگی و اجتماعی، میزان صادرات، انعکاس عملکرد در افکار عمومی و رسانه‌ها، بازتاب مثبت عملکرد در جامعه با رصد اخبار و میزان رضایت‌مندی مردم در افکار سنجی با جامعه آماری ۱۵۰ نفر به عنوان نمونه سنجش از اقصای مختلف.

سرعت تحول و توسعه در مناطق آزاد طی دوره ریاست جمهوری دکتر حسن روحانی و دبیری مهندس اکبر ترکان رشد حداقل ۳۰ درصدی طبق آمار و ارقام عملکردی، نسبت به دوران پیش از ایشان را نشان می‌دهد. مناطق آزاد در دوران دولت یازدهم با وجود همه مشکلات و کاستی‌ها از مرگ قطعی نجات یافتند و امید می‌رود در دولت دوازدهم با ایستادگی برابر باج‌خواهی و مانع‌تراشی‌ها بتوانند دوران درخشان دهه هفتاد در مناطقی مانند کیش را تجربه کنند. بررسی وضعیت مناطق آزاد به صورت جزئی نیاز به کار کارشناسی چندین ماهه دارد، تیم رسانه‌ای [میدان دیگر] با توجه به فعالیت یکسال و نیم اخیر و رفت و آمد دائم در مناطق آزاد، افکار سنجی و بررسی و رصد دقیق اخبار منتشره در مورد این مناطق، طی دو ماه با در نظر گرفتن معیارهایی کیفی مانند: میزان محبوبیت محلی، احتمال ابقاء، عملکرد کلی، عملکرد حوزه سرمایه‌گذاری و عملکرد حوزه عمرانی، تلاش کرده ضمن تبدیل این معیارهای کیفی به کمیت‌های قابل سنجش و درصد آماری، نسبتی از وضعیت عملکرد مدیران

